

Hauts-de-Seine *Matin*

L'architecte du Ritz veut ressusciter Saint-Cloud

L'atelier parisien COS planche sur la reconstruction du château royal, rasé en 1892. Et imagine un complexe hôtelier de luxe.

Pas si folle, l'idée de Laurent Bouvet et des membres de l'association Reconstruisons Saint-Cloud, qui veulent rebâtir l'ancien château sur son domaine. En tout cas, Didier Beautemps de l'atelier COS, qui a conçu l'hôtel Cheval Blanc à Courchevel pour le groupe LVMH, et conduit actuellement la rénovation du Ritz à Paris, a rassemblé les compétences de son équipe pour redessiner les plans de l'ancienne demeure de Marie-Antoinette, rasée en 1892.

L'atelier COS a travaillé dans l'optique de reconstruire à l'identique — ou presque — le bâtiment royal, dans le but d'y installer un hôtel de luxe. « C'est tout à fait cohérent, approuve Laurent Bouvet, car les étages de ce palais comptaient de nombreuses chambres. » De nombreux monarques, de Louis XIV à Napoléon I^{er}, y ont séjourné. « J'ai contacté Laurent Bouvet en 2010 après avoir lu un article dans la presse consacré à son projet, se souvient Didier Beautemps. Vouloir reconstruire le château, c'est bien, mais encore faut-il lui donner une fonction pour qu'il soit viable. »

“J'ai déjà deux investisseurs étrangers qui seraient intéressés”

Laurent Bouvet, président de Reconstruisons Saint-Cloud

Didier Beautemps vient de présenter à Laurent Bouvet trois hypothèses pour redonner vie à l'édifice. Chacune d'entre elles affecte plusieurs activités aux 8 000 m² de surface. Outre la partie hôtelière, les experts de l'atelier COS ont inclus dans leurs croquis un musée, une boutique, un parking souterrain et même un spa. Ces documents of-



Paris (XIX^e), le 27 février. Fariza Mariano et Didier Beautemps, de l'atelier d'architecture et de patrimoine COS, ont établi des plans montrant que l'hypothèse de reconstruction du château de Saint-Cloud défendue par Laurent Bouvet (à droite) est tout à fait réalisable. (LP/J.B.)

frent aux représentants de Reconstruisons Saint-Cloud des éléments concrets pour continuer à tenter de convaincre l'Etat de céder la parcelle concernée. Ce qui n'est pas vraiment acquis (*lire l'encadré*). « On peut maintenant visualiser le programme, signale Didier Beautemps. Nous allons aussi pouvoir chiffrer le montant des travaux. » « J'ai calculé que ça pourrait coûter autour de 100 M€, avance Laurent Bouvet. Si 1 million de personnes visitent le musée chaque année (NDLR : Ver-

sailles en attire 4 millions) avec un prix d'entrée à 10 €, on réunit les 100 M€ en dix ans. » Laurent Bouvet n'envisage d'ailleurs pas d'avoir recours à des financements publics. « J'ai déjà deux investisseurs étrangers qui seraient intéressés, avance-t-il. Si l'un d'entre eux met de l'argent sur la table et crée un millier d'emplois, cela aura du poids face aux politiques. » Laurent Bouvet continue son travail de fourmi pour persuader les décideurs des atouts de son projet. Après avoir rencontré

le conseiller culturel de l'Elysée en septembre 2013 et celui de Matignon fin janvier, il vient d'écrire aux présidents des commissions des Affaires culturelles de l'Assemblée nationale et du Sénat. Et il compte encore sur la générosité des invités — « Parmi lesquels un représentant du Qatar ! » — du troisième dîner de gala organisé ce soir à Paris par le jet-setteur Massimo Gargia au profit de la reconstruction du château.

JÉRÔME BERNATAS

Certains adhèrent, d'autres détestent



Voici une image de synthèse du château de Saint-Cloud tel qu'il existait et que l'association souhaite reconstruire. (DR.)

Depuis 2006, Laurent Bouvet donne corps à son projet de reconstruire le château de Saint-Cloud, certain du potentiel touristique du domaine royal situé entre la capitale et Versailles. Il entend financer le chantier en ouvrant à la visite payante. Les réalisations en cours à Guédelon — un château fort médiéval reconstruit à l'identique, dans l'Yonne — et à Barcelone - la cathédrale de la Sagrada Família — illustrent le modèle économique prôné par le président de l'association Reconstruisons Saint-Cloud. Le comité départemental du tourisme des Hauts-de-Seine (CDT92) et celui de Paris Ile-de-France appuient le dossier.

Tout comme de nombreux élus. La suggestion de l'atelier COS d'inclure un hôtel de luxe de 80 chambres modifie quelque peu la vision initiale de Laurent Bouvet. Néanmoins, les architectes ont prévu dans leurs plans une surface importante pour un musée. L'idée de rebâtir l'ancienne demeure royale et impériale ne fait cependant pas l'unanimité. Les historiens du Centre des monuments nationaux s'accordent mal de voir revivre un édifice disparu depuis plus d'un siècle au sein du parc classé. Eric Berdoati, le maire (UMP) de la commune, estime de son côté le projet en total décalage en cette période de crise économique. J.B.

92 EXPRESS

Trois recours, trois rejets

Le tribunal administratif de Cergy-Pontoise (Val-d'Oise) a rejeté hier les recours formés par trois candidats, têtes de liste à Malakoff, Puteaux et Garches, dont les listes pour les municipales avaient été invalidées par la préfecture en fin de semaine dernière. Le candidat UDI-UMP à Malakoff, Kamel Mohammedi, ne pourra donc pas se présenter. Tout comme Marie-Sophie Mozziconacci, candidate DVD à Puteaux, et Olivier Delourme (sans étiquette) à Garches. Dans les deux premiers cas, des colistiers étaient déjà engagés avec une autre équipe... à leur insu, assurent les intéressés. Le préfet a validé la première liste enregistrée.

C'EST NOUVEAU

Le plus grand fast-food mexicain

LA DÉFENSE. Le centre commercial les Quatre-Temps annonce l'ouverture ce mois-ci d'un fast-food de la chaîne de restauration rapide Chipotle Mexican Grill. Ce sera le plus grand restaurant au monde de cette enseigne, qui propose de composer son burrito, plat complet servi dans une sorte de crêpe. L'enseigne de restauration rapide a été créée en 1993 aux Etats-Unis. Centre commercial les Quatre-Temps-La Défense (zone cassis, niveau 1, entrée par le parvis).

Tout sur les métiers de la petite enfance



LEVALLOIS. Assistante maternelle, garde d'enfants à domicile, agent spécialisé des écoles maternelles, auxiliaire de puériculture, puéricultrice, éducateur de jeunes enfants... La prochaine conférence des Jeudis de l'orientation aura pour thème « Les métiers de la petite enfance ». Si vous êtes intéressé par le sujet, rendez-vous jeudi, à 19 heures, à la salle Naldini, 55, rue Paul-Vaillant-Couturier.